



Brändö kommun

Taxor och avgifter för byggnadsverksamheten enligt § 99 i byggnadslagen för Åland . Antagna av kommunfullmäktige 04.11.2015.
Taxorna tas i bruk 1.1.2016

A. Byggnadslov:

- Vid nybyggnad , tillbyggnad , ombyggnad och därmed jämförbar ändring av permanent bostad. **1,3 €/m² , dock minst 130 €**
- Vid övrig nybyggnad , tillbyggnad , ombyggnad eller därmed jämförbar ändring. **1,6 €/m² , dock minst 160 €**
- Fritidsbosättning
 - fritidshus **380 € + 4 €/m²**
 - tillbyggnad av fritidshus **200 € + 4 €/m²**
 - bastu , gäststuga **200 € + 4 €/m²**
 - tillbyggnad av bastu / gäststuga **160 € + 4 €/m²**

För första uthyrningsstugan erläggs taxa som för fritidshus.

B. Övriga i byggnadslagen nämnda åtgärder vilka erfordrar byggnadslov:

- nöjespark , idrottsplats , campingplats , skjutbana , motorbana , småbåtshamn > 15 båtar, mast >25m , fast cistern >10m³.
- torn för allmänhet , vindkraftverk för flere hushåll , plank eller mur över 1,5 m hög , eldstad eller rökkanal , uppställande av husvagn eller annat fordon , eller fast angöring av fartyg.

140 €

C. För byggnadslov på öar utanför fast bosättning och vägförbindelser förhöjd taxa.

100 €

D. Byggnadsanmälningar

80 €

E. Tillstånd för vattentoaletter (ÅFS 35/2001 och 84/2007)

- (ÅFS 35/2001) enskilda hushåll i samband med byggnadslovsbehandling(också slutna system) **100 €**
- (ÅFS 35/2001) enskilda hushåll , enbart vattentoalettillstånd o ombyggnader **140 €**
- (ÅFS 35/2001 och 84/2007)ändring av tillstånd **60 €**
- (ÅFS 84/2007) 6-25 personers avloppstillstånd **200 €**

F. Övriga avgifter

- förhandsbesked , förlängning av lov , ändring av lov , tillfälligt lov **100 €**
- om sökande inte utnyttjar tillståndet kan halva avgiften återbetalas mot skriftlig ansökan.
- vid flere likadana byggnader i grupp , erläggs endast full taxa för första byggnaden , övriga byggnader har halverad taxa.
- för tåktsyner faktureras **50 €/gång** enligt skilt avtal med landskapsstyrelsens naturvårdsbyrå.
- beredning av avloppsärenden åt Ålands miljöprövningsnämnd **180 €**

Till samtliga avgifter tillkommer eventuella kostnader för införskaffande av handlingar till ansökningarna , samt postningskostnader **till utlandet 7 €**. Avgifterna erläggs då ifrågavarande beslut delges sökanden.